Приложение к приказу ГУК ТО «ТГТК»
от_____№_____

План подготовки к отопительному сезону 2025 – 2026 годов
(в соответствии с Приказом министерства энергетики РФ от 13.11.2024 №2234)

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	ул. Советская/пр-т Ленина, д. 62/15
2	Организация	ГУК ТО «Тульский государственный театр кукол»
3	Год постройки	XVIII в.
4	Площадь помещений	2550 м.кв.
5	Теплоснабжающая организация	АО «Тулатеплосеть»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвала/цокольного этажа	имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
9	Наличие теплового пункта/элеватора	имеется
10	Система отопления	закрытая
11	Схема отопления	двухтрубная
12	Система ГВС	эл.водонагреватель
13	Материал трубопроводов системы отопления	полипропилен
14	Схема централизованного теплоснабжения	разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012г. №154 «О требовании к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями ФЗ №190-ФЗ от 27 июля 2010 г. «О теплоснабжении»
15	Система газоснабжения	отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 (21.09.2025 -24.04.2023)	215
	2023-2024 (11.10.2023 – 24.04.2024)	196
	2024-2025 (с 13.10.2024 -)	-
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С°	
	2022-2023	- 2
	2023-2024	- 1
	2024-2025	1
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл	
	2022-2023	96,3683
	2023-2024	89,8587
	2024-2025	70,3787
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-
5	Случаи аварий/ дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2022-2023	удовлетворительно
	2023-2024	удовлетворительно
	2024-2025	удовлетворительно
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-
7	Количество случаев пересчета платы из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-

3. Организационные мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п.п.	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	до 30.08.2025
2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым теплоснабжающими организациями	до 30.05.2025
3	Подготовка организационно распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	до 30.05.2025
4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	до 30.08.2025
5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП)	до 30.08.2025
6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	до 30.08.2025
7	Составление актов сверки расчетов с теплоснабжающими организациями	до 30.05.2025
8	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	до 30.05.2025

4. Технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п.п.	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Утепление здания	постоянно
2	Изоляция	постоянно
3	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	июль 2025
4	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	июль 2025
5	Замена/ревизия запорной арматуры	май 2025
6	Обеспечение освещения помещений теплового узла	постоянно
7	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	до августа 2025
8	Поверка КИП	постоянно ООО «ГТС»

5. Перечень документов, которые будут оформлены в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п.п.	Перечень документов	Срок выполнения
1	АКТ проведения гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	июль 2025
2	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	июль 2025
3	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	август 2025
4	АКТ о поверки контрольно-измерительных приборов	имеется
5	АКТ проведения осмотра теплового узла	август 2025
6	Инструкции по эксплуатации теплового узла	обслуживание ООО «ГТС»
7	Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду	не позднее 10.09.2025
8	Акт о готовности к отопительному сезону	не позднее 10.09.2025
9	Паспорт готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026	не позднее 10.09.2025